ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя
от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:242: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – усадебные и блокированные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и приквартирными земельными участками, общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:11:081401:5189 местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Беличенко, 30; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки» вид разрешенного использования – для проектирования и строительства комбината питания; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030334:394 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 156, тер. ГК «Кинотехника», г-ж 125; территориальная зона – П-2. «Зона производственно-складских объектов»; вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031002:10907 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Широкая, 45/31; территориальная зона – ОД-1 «Зона административной общественно-деловой застройки краевого и городского значения»; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства гаражей боксового типа; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010506:572 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 473, тер. ГПК «Планета», г-ж 96; территориальная зона – П-2 «Зона производственно-складских объектов»; вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012101:7431; местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 524, ул. 50 лет ВЛКСМ, 40а; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка; запрашиваемый вид использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012102:8215: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 528, ул. Пирогова, 72б; территориальная зона – Ж-0. «Зона многоэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – для проведения проектно-изыскательских работ места размещения детского кафе с магазином; запрашиваемый вид использования – религиозное использование;
8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020305:273 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, ДНТСН «Ягодка», уч. № 83; территориальная зона – Ж-4. «Зона дачных и садоводческих объединений»; вид разрешенного использования – под сад; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020802:236 и объекта капитального строительства местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, ДНТ «Долина», участок № 57; территориальная зона – Ж-4. «Зона дачных и садоводческих объединений»; вид разрешенного использования – для садоводства; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010201:53 и объекта капитального строительства местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, пр-кт Кулакова, 20в в квартале 606; территориальная зона – ОД-2. «Зона общественно-деловой застройки вдоль магистралей»; вид разрешенного использования – под торгово-производственным зданием; запрашиваемый вид использования – магазины, объекты придорожного сервиса;
11. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020104:225 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коломийцева, 39в в квартале 612; территориальная зона – П-1 «Зона промышленных объектов»; вид разрешенного использования – под производственным предприятием, предприятием мелкооптовой торговли; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса;
12. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030830:50 и объектов капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, пер. Кавказский, 26; территориальная зона – Ж-1.1 «Зона разноэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную; запрашиваемый вид использования – среднеэтажная жилая застройка;

размещенным на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://ставрополь.рф/> (пункт меню «Город», подпункт «Документы территориального планирования»),

http://ставрополь.рф/city/Dokumenti\_territorialnogo\_planirovaniya/oo\_kgs.php

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции с 25.02.2019 по 28.02.2019 в здании комитета градостроительства администрации города Ставрополя, по адресу: г. Ставрополь, улица Мира № 282а, 3 этаж в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин до 16 час. 00 мин.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 28.02.2019 в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –<http://ставрополь.рф/> (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройки города Ставрополя: 355000, г. Ставрополь, улица Мира № 282а, каб. 42;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый